



City Forum (City Two)

Wrocław, Stare Miasto, ul. Traugutta 44-45

Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2020
Powierzchnia wspólna Common space	5,00 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 92 m ²
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	12 697 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login

















Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

po zalogowaniu | after login

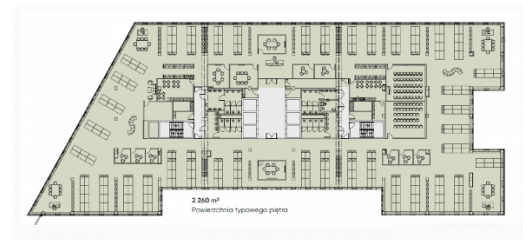
Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">  Klimatyzacja
Air conditioning  Podnoszone podłogi
Raised floor  Podwieszany sufit
Suspended ceiling  Okablowanie telefoniczne
Telephone cabling  Okablowanie komputerowe
Computer cabling  Okablowanie elektryczne
Power cabling  Czujniki dymu
Smoke detectors  Wykładzina
Carpeting | <ul style="list-style-type: none">  Podział powierzchni ściankami
Wall partitioning  Recepcja
Reception  Ochrona budynku
Security  Kable światłowodowe
Fiber optics  Kontrola dostępu do budynku
Access control  Uchylne okna
Openable windows  Dwustronne zasilanie
Emergency power supply  BMS
BMS |
|--|---|

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space	Czynsz Rent	Dostępność Availability
1	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login		

Kontakt | Contact

 +48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje
More information